

PENGUMUMAN II LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN



PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Tapaktuan dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Cabang Banda Aceh akan melaksanakan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan berdasarkan Pasal 6 UU Nomor : 4 Tahun 1996 atas objek lelang sebagai berikut :

No	Nama Barang	Nilai Limit	Uang Jaminan
01	**Nama Debitur : Haryadi** a) Sepaket Tanah Kebun Dan Bangunan dan segala sesuatu yang ada maupun yang akan ada diatasnya, serta yang terkandung didalamnya. Yang terletak di Desa Kuta Tengah, Kecamatan Penanggalan, Kota Subulussalam, Provinsi Aceh dengan Total luasnya 31.640M^2 ,SHM No.90 Tgl 15-08-2014, SHM No. 105 Tgl 19-01-2016, dan SHM No. 106 tgl. 19-01-2016 an. DRH USWATUN HASANAH	Rp. 225.000.000,-	Rp. 67.500.000,-
	b) Sepaket Tanah Kebun Dan Bangunan dan segala sesuatu yang ada maupun yang akan ada diatasnya, serta yang terkandung didalamnya. Yang terletak di Desa Kawangsari, Kecamatan Simpang Kiri, Kota Subulussalam, Provinsi Aceh dengan Total luasnya 35.000M^2 ,SHM No.128 Tgl 12-02-1992 SHM No.129 Tgl 12-02-1992, SHM No.513 Tgl 27-05-1998 dan SHM No.669 tgl. 27-05-1998 an. DRH USWATUN HASANAH	Rp. 230.000.000,-	Rp. 69.000.000,-
	c) Sepaket Tanah Kebun Dan Bangunan dan segala sesuatu yang ada maupun yang akan ada diatasnya, serta yang terkandung didalamnya. Yang terletak di Desa Darul Aman, Kecamatan Longkib, Kota Subulussalam, Provinsi Aceh dengan Total luasnya 9.061M^2 ,SHM No.148 Tgl 27-05-1998 SHM No.151 Tgl 27-05-1998, SHM No.166 Tgl 27-05-1998 dan SHM No.960 tgl. 22-05-2013 an. HARYADI	Rp. 110.000.000,-	Rp. 33.000.000,-
02	**Nama Debitur : Janggir** a) Sepaket Tanah Kebun Sawit, yang terletak di Desa Siatas , Kecamatan Simpang Kanan, Kabupaten Aceh Singkil, Propinsi Nanggroe Aceh Darussalam, dengan Total luasnya 69.658 M^2, antara lain SHM No. 52 tgl. 16-02-2009 an. Salmiah, SHM No. 53 tgl 16-02-2009 an. Janggir, SHM No. 54 tgl. 16-02-2009 an. Janggir, SHM No. 55 tgl. 16-02-2009 an. Janggir	Rp. 180.000.000,-	Rp. 54.000.000,-
03	**Nama Debitur : Muzakir** a) Sebidang Tanah dan Bangunan, yang terletak di Desa Pulo Sarok , Kecamatan Singkil, Kabupaten Aceh Singkil, Propinsi Nanggroe Aceh Darussalam, dengan luasnya 231 M^2, SHM No. 321, tgl. 28-10-2004, an. Muzakir	Rp. 180.000.000,-	Rp. 54.000.000,-
	b) Sebidang Tanah dan Bangunan, yang terletak di Desa Pulo Sarok , Kecamatan Singkil, Kabupaten Aceh Singkil, Propinsi Nanggroe Aceh Darussalam, dengan luasnya 968 M^2, SHM No. 318, tgl. 27-10-2004, an. Ahmad Zakir	Rp.60.000.000,-	Rp.18.000.000,-
	c) Sebidang Tanah dan Bangunan, yang terletak di Desa Pulo Sarok , Kecamatan Singkil, Kabupaten Aceh Singkil, Propinsi Nanggroe Aceh Darussalam, dengan luasnya 1.260 M^2, SHM No. 434, tgl. 22 Desember 2005, an. Muzakir	Rp. 250.000.000,-	Rp.75.000.000,-

a) Memiliki akun yang terdaftar dan terverifikasi pada website www.lelangdjkn.kemenkeu.go.id.
b) Memilih objek lelang yang akan diikuti pada website diatas, Objek Lelang dijual dalam kondisi apa adanya (as is)
c) Menyetor uang jaminan lelang melalui Virtual Account yang diperoleh melalui website diatas setelah calon peserta mengikuti proses pendaftaran pada website diatas dan identitas dinyatakan valid.
d) Syarat dan ketentuan lelang dapat dilihat pada website diatas.

Deskripsi Persyaratan Lelang :
e) Cara Penawaran : Lelang melalui Internet (closed bidding).
f) Waktu Pelaksanaan Lelang : Jum'at, 23 November 2018
g) Batas Akhir Penawaran : Jam 09.30 Waktu Server berdasarkan WIB
h) Penetapan Pemenang Lelang : Setelah Akhir Penawaran
i) Pelunasan Harga Lelang : Paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah Pelaksanaan Lelang
j) Tempat Pelaksanaan Lelang : **PT. BRI (Persero) Tbk. Cabang Tapaktuan**
Jl. Nyak Adam Kamil No. 42 Tapaktuan

Lain –lain :
k) Apabila pemenang lelang wanprestasi atau tidak melunasi kewajibannya, maka uang jaminan akan disetor ke Kas Negara sebagai Penerimaan Negara lain lain.
l) Penyetoran uang jaminan lelang selambat-lambatnya diterima efektif 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
m) Lelang dapat dibatalkan oleh Pejabat Lelang apabila debitur menyelesaikan kewajiban hutangnya serta sebab sah lainnya yang diatur dalam peraturan lelang.
n) Keterangan lebih lanjut dapat menghubungi ; PT. Bank BRI (Persero) Tbk. Cabang Tapaktuan.

Tapaktuan, 09 November 2018
PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk.
KANTOR CABANG TAPAKTUAN